



## ROIDno-2023-452 / Päälystysurakka Rovaniemi 2023

### Tarjouspyyntö

### I kohta: hankintaviranomainen

#### I.1) Nimi ja osoitteet

**Virallinen nimi**

Rovaniemen kaupunki

**Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus**

1978283-1

**Postiosoite**

PL 8216

**Postinumero**

96101

**Postitoimipaikka**

Rovaniemi

**Maa**

Suomi

**Yhteyshenkilö**

Jani Riihiniemi

**Puhelin**

+358 163228098

**Sähköpostiosoite**

jani.riihiniemi@rovaniemi.fi

**NUTS-koodi**

FI1D7 Lappi

**Pääasiallinen osoite (URL)**<http://www.rovaniemi.fi>

#### Tilaaajat (Mukana olevat yhteisöt)

**Virallinen nimi**

Napapiirin Energia ja Vesi Oy

**Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus**

0730905-1

**Postitoimipaikka**

Rovaniemi

**Maa**

Suomi

**Sähköpostiosoite**

jukka.tiuraniemi@neve.fi

**NUTS-koodi**

F11D7 Lappi

**Pääasiallinen osoite (URL)**

<http://www.neve.fi>

**I.2) Yhteishankinta****Sopimukseen sisältyy yhteishankintaa**

Kyllä

**I.3) Viestintä**

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

**Osoite (URL):**

<https://tarjouspalvelu.fi/rovaniemi?id=445244&tpk=e0338e02-3dde-407e-b7c9-507e4500d9f0>

**Lisätietoja saa**

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

**Maa**

Suomi

**Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä****Sähköisesti osoitteessa**

<https://tarjouspalvelu.fi/rovaniemi?id=445244&tpk=e0338e02-3dde-407e-b7c9-507e4500d9f0>

**I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi**

Alue- tai paikallistason virasto/laitos

**I.5) Pääasiallinen toimiala**

Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

**II Kohta: Hankinnan kohde****Hankinnan kohde****II.1) Hankinnan laajuus****II.1.1) Nimi**

Päällystysurakka Rovaniemi 2023

**Viitenumero**

ROIDno-2023-452

**II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi**



## Päänimikkeistö

Tienrakennustyöt 45233120-6

### II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

### II.1.4) Lyhyt kuvaus

Rovaniemen kaupungin yhdyskuntatekniikan yksikkö pyytää urakkatarjoustanne Rovaniemen kaupungin sekä kaupunkikonsernin yhtiöiden ja liikelaitosten katujen ja yleisten alueiden päällystystöistä vuodelle 2023. Urakka pyydetään yksikköhintaperusteisena kokonaisurakkana. Urakka ratkaistaan vuoden 2023 arvioituilla työmäärillä.

Tilaaaja pidättää oikeuden hankkia optiona vuoden 2024 päällystystyöt. Tilaaaja ilmoittaa option käytöstä viimeistään joulukuun 2023 loppuun mennessä. Optiossa on kyse tilaajan oikeudesta, ei velvollisuudesta.

### II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

**Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?**

Ei

**Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnsarvon**

Kyllä

### II.1.6) Osia koskevat tiedot

**Sopimus on jaettu osiin**

Ei

## II.2) Kuvaus

### II.2.3) Suorituspaikka

**NUTS-koodi**

FI1D7: Lappi

**Pääasiallinen suorituspaikka**

Rovaniemi

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Rovaniemen kaupungin yhdyskuntatekniikan yksikkö pyytää urakkatarjoustanne Rovaniemen kaupungin sekä kaupunkikonsernin yhtiöiden ja liikelaitosten katujen ja yleisten alueiden päällystystöistä vuodelle 2023. Urakka pyydetään yksikköhintaperusteisena kokonaisurakkana. Urakka ratkaistaan vuoden 2023 arvioituilla työmäärillä.

Hankinta sisältää option vuoden 2024 päällystystöistä.

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

### II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

6 Kuukautta

**Tätä sopimusta voidaan jatkaa**

Kyllä

**Sopimusten jatkamisen kuvaus:**

Tilaaaja pidättää oikeuden hankkia optiona vuoden 2024 päällystystyöt. Tilaaaja ilmoittaa option käytöstä viimeistään joulukuun 2023 loppuun mennessä. Optiossa on kyse tilaaajan oikeudesta, ei velvollisuudesta.

**II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista****Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

**II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista****Lisähankintamahdollisuudet**

Ei

**IV Kohta: menettely****IV.1) Kuvaus****IV.1.1) Menettelyn luonne**

Avoin menettely

**Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot****IV.2) Hallinnolliset tiedot****IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika**

17.3.2023 13:00

**IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa**

suomi

**IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa**

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

3

**IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot****Päivämäärä:**

17.3.2023 13:01

**Tietoja valtuutetuista henkilöistä ja avaamisenmenettelystä**

Tilaaaja pidättää oikeuden muuttaa ilmoitettua tarjousten avaamisajankohtaa myöhemmäksi.

Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

**VI Kohta: Täydentävät tiedot****VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot**

**Kyse on toistuvasta hankinnasta**

Ei

**VI.4) Muutoksenhakumenettelyt****VI.4.1) Muutoksenhakuelin****Virallinen nimi**

Markkinaoikeus

**Postiosoite**

Sörnäistenkatu 1

**Postinumero**

00580

**Postitoimipaikka**

Helsinki

**Maa**

Suomi

**Puhelin**

+358 295643300

**Sähköpostiosoite**

markkinaoikeus@oikeus.fi

**Faksi**

+358 295643314

**Pääasiallinen osoite (URL)**<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>**Tarjouspalvelun tiedot****Hankinnan tunniste**

ROIDno-2023-452

**Valintaperuste**

Kokonaistaloudellinen edullisuus, pisteytys

**Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot**

Syöttölomakkeella

**Osatarjoukset hyväksytään**

Ei

**Lisätietokysymykset****Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä**

27.2.2023 16:00



## Lisätiedot

Tilaaaja vastaa kysymyksiin viimeistään 3.3.2023. Kysymykset käsitellään nimettöminä. Kysyjän nimeä tai muita tarjoajaa koskevia tietoja ei ilmoiteta kysymysten ja vastausten yhteydessä.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun varmistamiseksi tarjouspyyntöön liittyviin tiedusteluihin ei vastata puhelimitse tai muulla tavalla. Tarjoajilla on velvollisuus käydä katsomassa kysymykset ja niihin annetut vastaukset ja käyttää mahdollisia uusia ja/tai täsmennettyjä tietoja hyväksi tarjouksessaan.

Tarjouksen tekemistä ja jättämistä koskevissa tietoteknisissä kysymyksissä ja ongelmatilanteissa tulee olla yhteydessä Cludia tukeen, puh 020 766 1075 (tuki@cloudia.fi).

## Liikesalaisuustiedot

### Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

## Soveltuvuusvaatimukset

Tarjoajan on täytettävä seuraavat kelpoisuutta koskevat vaatimukset sekä liitettävä tarjoukseensa alla pyydetty selvitykset. Tarjoaja, joka ei täytä tarjoajan kelpoisuudelle asetettuja vaatimuksia suljetaan pois tarjouskilpailusta.

Ennen sopimuksen allekirjoittamista, tilaaja tarkistaa pyydettyt selvitykset ja todistukset. Todistukset eivät saa olla yli kolmea (3) kuukautta vanhoja.

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
<b>Tilajavastuulain mukaiset velvollisuudet</b>		
Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä pätevyys		
<i>Vaihtoehtoisesti RALA-yrittäjäraportti ja pätevyysraportti voidaan korvata lataamalla kohtien 1-10 mukaiset selvitykset ja todistukset.</i>		
<b>Mikäli Ralaa ei ole</b>		
1. kaupparekisteriote		
2. todistus verojen maksamisesta, verovelkatodistus tai selvitys verovelkaa koskevasta maksusuunnitelmasta		
3. selvitys merkinnästä ennakonperintärekisteriin		
4. Selvitys merkinnästä arvonlisäverovelvollisten rekisteriin		
5. selvitys merkinnästä työnantajarekisteriin		
6. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista		
7. todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta		
8. todistus siitä, että yrityksellä on voimassa oleva tapaturmavakuutus		
9. yrityksen tilinpäätöstiedot viimeiseltä päättyneeltä tilikaudelta		
10. pankin tai luottolaitoksen selvitys ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksesta		



Yritys on liittynyt Vastuu Group - palveluun

*Vaihtoehtoisesti kohtien 1-10 mukaiset selvitykset ja todistukset voidaan korvata Vastuu Group -palvelusta tulostetulla voimassa olevalla yritysraportilla, joka sisältää selvityksen kohtien 1-10 vaatimusten täyttymisestä.*

#### Tekninen osaaminen

1. Tarjoajayrityksen referenssit Lataus vaaditaan

*Tarjoajalla tulee olla vähintään viisi referenssiä pääurakoitsijana asfalttipäällysteiden valmistamisesta ja levitystyöstä vähintään vastaavan kokoluokan töistä edellisen viiden vuoden ajalta (2018-2022). Tarjoajan tulee liittää tähän referenssiluettelo, josta ilmenee edellä mainittujen vaatimusten täytyminen (hankkeen nimi, valmistumisvuosi, hankkeen urakkasumma, tilaajan/tilaajien yhteyshenkilö). Lataa tähän yrityksen referenssit.*

2. Selvitys urakan vastuuhenkilöstön, työpäällikkö, Lataus vaaditaan

työmaapäällikkö, työnjohtaja, kokemuksesta vastaavista tehtävistä. Vähimmäisvaatimus on kolmen vuoden kokemus vastaavista tehtävistä.

*Urakoitsijan on nimettävä tähän urakkaan työpäällikkö, työmaapäällikkö ja työnjohtaja. Lataa tähän henkilöiden referenssit.*

3. Tiedot tässä urakassa käytettävästä henkilöstöstä ja Lataus vaaditaan

henkilöiden pätevyksistä (Tieturva 1, Tieturva 2, ym. pätevydet) sekä tiedot käytettävästä kalustosta (kalustoluettelo).

*Lataa tähän urakassa käytettävä henkilöstöluettelo ja kalustoluettelot.*

4. Selvitys tarjoajan laadunvarmistuksen, ympäristöasioiden Lataus vaaditaan

ja työturvallisuuden hallinnasta

*Lataa tähän selvitykset yrityksen laatujärjestelmästä, urakan alustavat toiminta- ja laatusuunnitelmat sekä alustava aikataulu.*

5. Selvitys urakassa käytettävistä Lataus vaaditaan

aliurakoitsijoista

*Lataa tähän selvitys aliurakoitsijoista ja käytettävistä materiaalityöntekijistä.*

#### Muut vaatimukset

1. Liikevaihtovaatimus Lataus vaaditaan

*Tarjoajan kahden edellisen päättyneen tilikauden liikevaihdon tulee olla vähintään 2,0 milj.€/tilikausi. Liitä tähän tilinpäätöstiedot, joista ilmenee liikevaihtovaatimuksen täytyminen.*



## 2. Tarjoajan vakavaraisuus

Lataus vaaditaan

*Tarjoajan taloudellisten edellytysten on oltava hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät. Tätä ominaisuutta arvioidaan tarjoajan vakavaraisuudesta, maksukykyisyydestä, kannattavuudesta ja luottokelpoisuudesta saatujen tietojen perusteella.*

*Tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa on vähintään AA (hyvä) taikka tilinpäätöstiетоjen tai muun vastaavan selvityksen perusteella on vastaavaa tasoa.*

*Tarjoajien joiden luokitus ratingluokituksessa on A, B tai C taikka joiden taloudellisen tilanteen arvioidaan vastaavan edellä mainittuja luokituksia, suljetaan pois tarjouskilpailusta.*

*Lisäksi yrityksen kertaluottosuosituksen on Suomen Asiakastieto Oy:n luokituksen mukaan oltava vähintään 50 000€ tai muun vastaavan selvityksen perusteella oltava vastaavaa tasoa.*

*Tarjoajien joiden kertaluottosuositus on alle 50 000€ taikka joiden taloudellisen tilanteen arvioidaan muun selvityksen perusteella olevan vaadittua huonompi, suljetaan pois*

*tarjouskilpailusta.*

*Lataa tähän Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa –raportti, tai jos tietoja ei ole Suomen Asiakastieto Oy:n rekisterissä, lataa tähän tilinpäätöstiedot kolmelta vuodelta tai muu vastaava selvitys josta edellä mainitut vaatimukset voidaan todeta.*

*Suomen asiakastiedon Rating Alfa-raportti ei saa olla tarjouksen jättämisen määräaikaan 7 vuorokautta vanhempi.*





## Ryhmittymät

*Tarjoajat voivat liittyä yhteen ja jättää tarjouksen ryhmittymänä. Mikäli tarjoajat jättävät tarjouksen ryhmittymänä, ryhmittymästä on laadittava sopimus, ja liitettävä se tarjouksen liitteeksi. Sopimuksessa tulee ilmoittaa valtioneuvoston asetuksen mukaisena päätoteuttajana toimiva ryhmittymäosapuoli sekä ryhmittymän vastuuhenkilö, joka on valtuutettu allekirjoittamaan ryhmittymän tarjous. Sopimukselle on annettava nimi "Ryhmittymäsopimus".*

*Sopimuksessa on lisäksi ilmoitettava ryhmittymän jäsentenvastuut ja velvollisuudet ja sen on sisällettävä sitoumus siitä, että tarjoaja, jonka voimavaroihin vedotaan, on sitoutunut asettamaan voimavaransa tarjoajan vapaaseen käyttöön ja hallintaan hankinnan toteuttamiseksi.*

*Ryhmittymäsopimuksesta tulee ilmetä urakkaosuuksien vastuujako ryhmittymän osapuolten kesken. Ryhmittymällä on näyttövelvollisuus siitä, että vaatimukset täyttyvät. Ryhmittymätarjouksen tehneet tarjoajat ovat valtuutetun vastuuhenkilön nimeämisestä huolimatta yhteisvastuussa tarjouksesta. Se, mikä tässä tarjouspyynnössä koskee tarjoajaa, koskee myös tarjoajana olevaa ryhmittymää.*

*Tarjouksesta tulee käydä ilmi ryhmittymän osapuolten sopiman vastuujon mukaisten tarjouspyynnössä asetettujen teknisten vaatimusten täyttyminen. Osapuolten referenssit ja pätevyudet eivät ole yhteisiä, vaan referenssien ja pätevyyksien tulee kohdistua osapuolen vastuulla olevaan tehtävään.*

*Ryhmittymäsopimuksen toimittamatta jättäneen ryhmittymän tarjous suljetaan pois tarjouskilpailusta.*

*Mikäli tarjoajana on ryhmittymä, tarjoajien tulee ladata tässä kohtaa allekirjoitettu ryhmittymäsopimus.*

## Hankinnan kohteen kriteerit

### Kokonaishinnan maksimipisteet

100,00

### Hinnan pisteiden laskentatapa

(pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet

## Tarjouslomake 5 Erikoistyöt

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan



## Tarjouslomake 5

Hankittava määrä: 1 Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Kokonaishinta tarjouslomakkeelta  
5

Lataa tähän tarjouslomake  
5

Lataus vaaditaan

## Tarjouslomake 1 Asfalttityöt

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

### Tarjouslomake 1

Hankittava määrä: 1 Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Kokonaishinta tarjouslomakkeesta  
1

Lataa tähän tarjouslomake  
1

Lataus vaaditaan

## Tarjouslomake 2 Pienten kohteiden määrä- ja yksikköhintaluettelo

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

### Tarjouslomake 2

Hankittava määrä: 1 Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Kokonaishinta tarjouslomakkeesta  
2

Lataa tähän tarjouslomake  
2

Lataus vaaditaan

## Tarjouslomake 3 Jyrsintätyöt

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

### Tarjouslomake 3

Hankittava määrä: 1 Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Kokonaishinta tarjouslomakkeesta  
3

Lataa tähän tarjouslomake  
3

Lataus vaaditaan

## Tarjouslomake 4 Pienet pohjatyöt

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan



## Tarjouslomake 4

Hankittava määrä: 1 Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
Kokonaishinta tarjouslomakkeelta 4				
Lataa tähän tarjouslomake 4	Lataus vaaditaan			

## Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimipisteet	Pisteiden laskentatapa
<b>URAKKASOPIMUS</b>				
Tarjoaja vakuuttaa, että se on lukenut tarjouspyynnön liitteenä olevan urakkasopimusluonnoksen ja hyväksyy kaikki sen ehdot.	"Kyllä" vaaditaan			
Mikäli liitteeksi ladatussa lomakkeessa oleva kokonaishinta poikkeaa tarjoajan tarjouslomakkeelle syöttämästä kokonaishinnasta, käytetään ladatun liitteen kokonaishintaa tarjousten vertailuhintana.				

## Muut tiedot

### Hankintayksikön esittely

<https://www.rovaniemi.fi/Kaupunki-ja-paatoksenteko/Tietoa-Rovaniemesta>

### Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjous on lähetettävä Tarjouspalvelu.fi:n kautta. Tilaaja ei hyväksy millään muulla tavalla jätettyjä tarjouksia.

Vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

Tarjouksen on oltava tarjouspyynnön mukainen eikä tarjoukseen saa liittää tarjoajan omia sopimusehtoja tai varauksia.

Myöhästyneitä tarjouksia ei käsitellä.

Tarjous tulee tehdä suomen kielellä.

Tarjoajalle ei makseta korvausta tarjouksen tekemisestä tai muusta menettelyyn osallistumisesta. Korvausta ei makseta myöskään, jos jokin tarjous tai tarjoukset hylätään tai hankintamenettely keskeytetään.

### Hinta ja kaupalliset ehdot

Kaupalliset ehdot selviävät liitteenä olevasta urakkaohjelmasta.

### Laskutus ja maksuehto

Tarjouksen maksuehdon on oltava vähintään 21 pv netto, mikäli tarjoaja tarjoaa parempaa maksuehtoa, ei sitä huomioida hintavertailussa. Viivästyskorke on korkolain mukainen.

Laskutus on suoritettava tilaajan ilmoittamien laskutustietojen mukaisesti jälkikäteen. Rovaniemen kaupunki käsittelee kaikki ostolaskut sähköisesti.

### Hylkäämisperusteet

Mikäli meneillään olevissa tai aikaisemmissa Rovaniemen kaupungin tai Napapiirin Vesi Oy:n työkohteissa on keskeneräisiä erimielisyyksiä tai aikaisempien urakoiden referenssien perusteella voidaan todeta urakoitsijan tai urakoitsijan henkilöiden olevan



kykenemättömiä suoriutumaan urakasta, tarjoaja voidaan hylätä.

Hankinnassa sovelletaan sekä hankintalain 80§:n että 81§:n mukaisia pakollisia ja harkinnanvaraisia poissulkuperusteita.

Tarjoajat, jotka eivät täytä hankintayksikön tarjoajan soveltuvuudelle asettamia vähimmäisvaatimuksia, suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle.

Hankintayksikön on hylättävä tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset. Tarjoaja vastaa tarjouksensa sisällöstä ja siitä, että tarjous täyttää kaikki tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset.

Tilaaajalla on oikeus keskeyttää hankinta perustellusta syystä.

Tarjous voidaan hylätä, jos kaikki tarjoukset ylittävät olennaisesti tarkoitukseen varatut määrärahat tai hankinta osoittautuu tarpeettomaksi. Lisäksi tarjous voidaan hylätä, jos tarjoushinta on poikkeuksellisen alhainen, ja on ilmeistä, ettei hankintaa tarjoajan taloudelliset tai muut edellytykset huomioon ottaen voida tarjouspyynnön edellyttämällä tavalla toteuttaa.

Tilaaaja voi harkintansa mukaan pyytää tarjoajalta lisäselvityksiä ennen tarjouksen hylkäämistä.

## Sopimusmenettely

### SOPIMUSSAKKO

Tarjoaja on sidottu antamaansa tarjoukseen. Sen jälkeen, kun hankintayksikkö on ottanut selon tarjouksesta, ei tarjoaja voi vetäytyä kisasta ilman seuraamuksia. Mikäli tarjoaja kieltäytyy hankintapäätöksen jälkeen sopimuksen solmimisesta, syntyy tarjoajalle korvausvelvollisuus sopimuksentekorikkomuksen perusteella.

Jättämällä tarjouksen tarjoaja sitoutuu maksamaan sakkomaksuna 5000 euroa, mikäli se ei allekirjoita sopimusta tarjouspyynnössä mainituin ehdoin viipymättä, viimeistään kuitenkin kahden (2) viikon kuluessa siitä, kun tarjoajalle on toimitettu sopimus allekirjoitettavaksi.

Mikäli tarjoaja ei toimita tarjouspyynnössä vaadittuja selvityksiä ja todistuksia tarjoajasta johtuvasta syystä hankintayksikön ilmoittamassa määräajassa, hankintayksikkö katsoo tarjoajan kieltäytyneen hankintasopimuksen allekirjoittamisesta.

Sopimussakon lisäksi hankintayksiköllä on halutessaan mahdollisuus vaatia tarjoajalta erillistä vahingonkorvausta kuluista, joita hankintayksikölle on aiheutunut tarjoajan menettelyn johdosta.

## Asiakirjojen julkisuus

Tarjousasiakirjojen julkisuus määräytyy viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) mukaan. Tarjousasiakirjat tulevat yleisesti julkisiksi, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Asiakirjat tulevat asianosaisjulkisiksi, kun hankintapäätös on tehty.

Tämän vuoksi tarjoukset on pyrittävä laatimaan siten, etteivät ne sisällä liike- tai ammattisalaisuuksia. Mikäli tarjoaja haluaa kuitenkin ilmoittaa liike- tai ammattisalaisuuksia, tarjoajan on merkittävä tällaisiin asiakirjoihin maininta "LUOTTAMUKSELLINEN". Tällöin tarjoajan on toimitettava erikseen pyydettyä myös julkinen versio samasta asiakirjasta.

Tarjoajien huomiota kiinnitetään siihen, että vertailussa käytetty kokonaishinta ja määrä- ja yksikköhintaluettelon yksikköhinta ei voi olla liike- tai ammattisalaisuus.

## Päätöksenteon perusteet

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on hinnaltaan halvin tarjous.

Hintavertailu suoritetaan siten, että tarjoajan ilmoittamat hinnat (tarjouslomakkeet) lasketaan yhteen (=vertailuhinta). Urakoitsijaksi valitaan halvimman vertailuhinnan jättänyt tarjoaja.

Mikäli useamman tarjoajan vertailuhinta on sama, suoritetaan toimittajan valinta arpomalla. Arvontatilaisuus ei ole julkinen.

## Erimielisyyksien ratkaiseminen

Erimielisyydet pyritään ratkaisemaan työmaakokouksissa. Mikäli yhteisymmärrystä ei saavuteta erimielisyydet ratkaistaan Lapin käräjäoikeudessa.



## Liitteet ja linkit

### Liitteet

Asiakirjat\_päällystysurakka\_Rovaniemi.zip

### Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Jani Riihiniemi	Rakennuttajapäällikkö